

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2012 г. № 547-ПЗС

г. Екатеринбург

Об исполнении Закона Свердловской области «Об областном бюджете на 2011 год» в части финансирования и выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Заслушав информацию Правительства Свердловской области об исполнении Закона Свердловской области от 26 ноября 2010 года № 100-ОЗ «Об областном бюджете на 2011 год» в части финансирования и выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), Законодательное Собрание Свердловской области отмечает:

В целях реализации указанных мероприятий Правительством Свердловской области приняты постановления:

от 22.06.2010 г. № 929-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010-2011 годах»;

от 27.05.2011 г. № 625-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2011-2012 годах»;

от 27.05.2011 г. № 626-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2011 году»;

от 30.11.2011 г. № 1642-ПП «Об утверждении второй региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2011-2012 годах».

Общий объем финансирования указанных программ составил 2090,808 млн. рублей, в том числе за счет средств Фонда – 1314,102 млн. рублей (62,85 процента).

Реализация региональных адресных программ «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2011 году» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010-2011 годах» завершена в 2011 году.

В реализации региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2011 году» приняли участие 9 муниципальных образований: города Екатеринбург, Нижний Тагил и Каменск-Уральский, городские округа Богданович, Карпинск, Камышловский, Невьянский и Новоуральский, а также городское поселение Верхние Серги.

Объем финансирования программы составил 545,627 млн. рублей, из них:

средства Фонда – 323,087 млн. рублей;

средства областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование, – 93,331 млн. рублей;

средства местных бюджетов, предусмотренные на доленое финансирование, – 97,953 млн. рублей;

средства собственников помещений в многоквартирном доме – 31,256 млн. рублей.

В ходе реализации мероприятий программы произведен капитальный ремонт 125 многоквартирных домов общей площадью 259,617 тыс. кв. метров, в которых проживают 10918 человек, при этом установлено 205 приборов учета коммунальных ресурсов, заменено 47 лифтов.

Мероприятия региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010-2011 годах» осуществлялись только на территории городского округа Сухой Лог. Следует отметить, что для Свердловской области участие в ука-

занной программе одного муниципального образования является крайне низким показателем.

Объем финансирования программы составил 234,267 млн. рублей, из них:

средства Фонда – 208,822 млн. рублей;

средства областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование, – 11,7 млн. рублей;

средства местных бюджетов, предусмотренные на доленое финансирование, – 13,745 млн. рублей.

В соответствии с программой в городском округе Сухой Лог построено 6 малоэтажных многоквартирных домов, в которые из 20 аварийных многоквартирных домов общей площадью 7,8 тыс. кв. метров переселено 468 человек.

Реализация региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Свердловской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2011-2012 годах» продолжается в 2012 году.

В программе принимают участие 7 муниципальных образований: города Екатеринбург, Нижний Тагил и Алапаевск, городские округа Серовский, Камышловский, Карпинск и Среднеуральск. Администрациями муниципальных образований проведены открытые аукционы по определению застройщиков и заключены контракты на строительство.

Объем финансирования программы составляет 930,418 млн. рублей, из них:

средства Фонда – 545,689 млн. рублей;

средства областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование, – 157,634 млн. рублей;

средства местных бюджетов, предусмотренные на доленое финансирование, – 158,065 млн. рублей;

средства дополнительных источников финансирования – 69,03 млн. рублей.

В ходе выполнения программы планируется переселить 1992 человека из 137 аварийных домов общей площадью 34,768 тыс. кв. метров.

В городском округе Карпинск переселены 49 человек (19 процентов от нуждающихся в переселении) в 20 помещений общей площадью 1,06 тыс. кв. метров.

В реализации второй региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2011-2012 годах» принимают участие 5 муниципальных образований: городское поселение Верхние Серги, городские округа Заречный, Сухой Лог, Арамильский и Березовский.

Объем финансирования программы составляет 380,496 млн. рублей, из них:

средства Фонда – 236,504 млн. рублей;

средства областного бюджета, предусмотренные на доленое финансирование, – 68,319 млн. рублей;

средства местных бюджетов, предусмотренные на доленое финансирование, – 68,506 млн. рублей;

средства дополнительных источников финансирования – 7,167 млн. рублей.

В ходе реализации мероприятий программы планируется переселить жителей 33 аварийных домов общей площадью 12,444 тыс. кв. метров, при этом улучшат условия проживания 868 человек.

Законодательное Собрание Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Информацию Правительства Свердловской области об исполнении Закона Свердловской области «Об областном бюджете на 2011 год» в части финансирования и выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, принять к сведению.

2. Предложить Правительству Свердловской области:

1) продолжить работу по дальнейшему сотрудничеству с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и по подготовке необходимых документов для привлечения средств Фонда для развития жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области;

2) активизировать организационную работу с муниципальными образованиями для привлечения их в качестве участников региональных адресных программ, реализуемых на территории Свердловской области с участием средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

3) оказывать администрациям муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, методическую помощь в подготовке заявок на участие в программах.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет Законодательного Собрания по развитию инфраструктуры и жилищной политике (Исаков О.Ю.).

Председатель  
Законодательного Собрания

Л.В.Бабушкина