

# **ЗАКОН**

## **СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в статьи 1-1 и 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

6 октября 2015 года

#### **Статья 1**

Внести в статьи 1-1 и 3 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274-275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 25 ноября 2004 года № 185-ОЗ, от 21 июля 2006 года № 61-ОЗ, от 29 октября 2007 года № 122-ОЗ, от 31 марта 2008 года № 11-ОЗ, от 17 октября 2008 года № 84-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 121-ОЗ, от 18 октября 2010 года № 74-ОЗ, от 15 июня 2011 года № 40-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 114-ОЗ, от 9 ноября 2011 года № 115-ОЗ, от 29 октября 2012 года № 86-ОЗ, от 20 декабря 2012 года № 109-ОЗ, от 25 марта 2013 года № 14-ОЗ, от 15 июля 2013 года № 69-ОЗ, от 6 февраля 2014 года № 1-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 53-ОЗ и от 24 ноября 2014 года № 100-ОЗ, следующие изменения:

1) статью 1-1 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.»;

2) пункт 2 статьи 3 дополнить подпунктом 2 следующего содержания:

«2) организации в отношении объектов недвижимого имущества, переданных в пользование организациям, соответствующим условиям, указанным в пункте 2-1 настоящей статьи, объем капитальных вложений в строительство каждого из таких объектов недвижимого имущества составил более 170 миллионов рублей и введенных в эксплуатацию после 31 декабря 2012 года, в течение пяти последовательных налоговых периодов, считая с

налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию;»;

3) статью 3 дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Организации предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи в отношении объекта недвижимого имущества, переданного в пользование организации, соответствующей следующим условиям:

1) организация осуществляет виды деятельности, входящие в подкласс «Образование профессиональное», в группу «Образование профессиональное дополнительное» и (или) в группу «Обучение профессиональное» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, и удельный вес доходов этой организации от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов;

2) организация осуществляет подготовку обучающихся:

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Науки о земле» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Техника и технологии строительства» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Информатика и вычислительная техника» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Электро- и теплоэнергетика» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Машиностроение» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Химические технологии» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Промышленная технология и биотехнологии» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Техносферная безопасность и природообустройство» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Технологии материалов» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Техника и технологии наземного транспорта» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким специальностям, входящим в укрупненную группу направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования «Управление в технических системах» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию направлений подготовки среднего и высшего профессионального образования;

по одной или нескольким профессиям рабочих, работа по которым непосредственно связана с осуществлением промышленного производства, включенным в перечень, установленный Правительством Свердловской об-

ласти в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим перечень профессий рабочих, по которым осуществляется профессиональное обучение;

3) в организации количество обучающихся по одной или нескольким специальностям и (или) по одной или нескольким профессиям рабочих, указанным в подпункте 2 настоящего пункта, составляет не менее 50 процентов в общем количестве обучающихся в такой организации.»;

4) пункт 3 статьи 3 после части первой дополнить частью следующего содержания:

«Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная в пункте 2 настоящей статьи, предоставляется организации в отношении объектов недвижимого имущества, переданных в пользование организациям, соответствующим условиям, указанным в пункте 2-1 настоящей статьи, объем капитальных вложений в строительство каждого из таких объектов недвижимого имущества составил более 170 миллионов рублей и введенных в эксплуатацию после 31 декабря 2012 года, на основании:

1) письменного заявления о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;

2) документов, подтверждающих объем капитальных вложений в строительство объекта недвижимого имущества, в отношении которого предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи;

3) копий документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества, в отношении которого предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи, введен в эксплуатацию после 31 декабря 2012 года;

4) копий документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества, в отношении которого предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи, был передан в пользование организации, соответствующей условиям, указанным в пункте 2-1 настоящей статьи, в течение всего налогового периода, за который предоставляется соответствующая налоговая льгота;

5) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что организация, которой был передан в пользование объект недвижимого имущества, в отношении которого предоставляется налоговая льгота в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 настоящей статьи, в налоговом периоде, за который предоставляется соответствующая налоговая льгота, соответствовала условиям, указанным в пункте 2-1 настоящей статьи.».

**Статья 2**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 статьи 1, вступающего в силу с 1 января 2016 года.

2. Действие изменений, предусмотренных в подпунктах 2 – 4 статьи 1 настоящего Закона, распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций за 2015-2020 годы.

Губернатор Свердловской области

Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
12 октября 2015 года  
№ 96-ОЗ