



# ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в статью 17 Областного закона «О защите прав ребенка»

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

13 ноября 2018 года

### Статья 1

Внести в статью 17 Областного закона от 23 октября 1995 года № 28-ОЗ «О защите прав ребенка» («Областная газета», 1995, 31 октября, № 118) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 12 октября 2015 года № 115-ОЗ, от 21 декабря 2015 года № 166-ОЗ, от 11 февраля 2016 года № 12-ОЗ, от 9 декабря 2016 года № 129-ОЗ, от 17 февраля 2017 года № 19-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 95-ОЗ, от 28 мая 2018 года № 55-ОЗ и от 27 июня 2018 года № 73-ОЗ, следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«3. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области по договорам найма специализированных жилых помещений в порядке, установленном настоящим Законом и другими нормативными правовыми актами Свердловской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и де-

тей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Свердловской области.

Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере социальной защиты населения в порядке, установленном федеральным законодательством, формирует список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, иных указанных в федеральном законе лиц, которые подлежат обеспечению благоустроенными жилыми помещениями государственного специализированного жилищного фонда Свердловской области по договорам найма специализированных жилых помещений.»;

2) статью 17 дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4. Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в одном многоквартирном доме, устанавливается нормативным правовым актом Правительства Свердловской области в соответствии с федеральным законом.

Срок действия договора найма специализированного жилого помещения, предоставляемого в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, составляет в соответствии с федеральным законом пять лет. В случае выявления в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Свердловской области, обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно по решению территориального исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере социальной защиты населения.

5. Областные и территориальные исполнительные органы государственной власти Свердловской области в пределах своей компетенции и в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Свердловской области, осуществляют контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляют контроль за распоряжением ими.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
14 ноября 2018 года  
№ 142-03