

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Свердловской области**  
**«О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области**  
**«Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных**  
**образованиях, расположенных на территории Свердловской области,**  
**местных нормативов градостроительного проектирования**  
**и правил землепользования и застройки»**

**1. Общая характеристика состояния законодательства в соответствующей сфере правового регулирования**

Основным нормативным правовым актом, направленным на регулирование отношений в сфере градостроительной деятельности, является Градостроительный кодекс Российской Федерации.

В Свердловской области отношения в указанной сфере регулируются в том числе Законом Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки» (далее – Закон Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ).

**2. Обоснование необходимости принятия законопроекта**

Федеральным законом от 1 мая 2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 1 мая 2019 года № 87-ФЗ) в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» внесены изменения, предусматривающие новый вид муниципальных образований – муниципальный округ. При этом установлено, что перечень вопросов местного значения муниципального округа аналогичен перечню вопросов местного значения городского округа.

Согласно статье 2 Федерального закона от 1 мая 2019 года № 87-ФЗ до 1 января 2025 года установлен переходный период, в течение которого городские округа, не соответствующие требованиям к доле населения, проживающего в городах и (или) иных городских населенных пунктах, и площади территории городского округа либо к плотности населения на территории городского округа, наделяются законом субъекта Российской Федерации статусом муниципального округа.

Законом Свердловской области от 26 марта 2024 года № 24-ОЗ «О наделинии отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа» отдельные городские округа, расположенные на территории Свердловской области, в том числе Белоярский городской округ и Сысертский городской округ, с 1 января 2025 года наделяются статусом муниципального округа.



Кроме того, Решением Екатеринбургской Городской Думы от 25 июня 2024 года № 23/18 внесены изменения в Устав муниципального образования «город Екатеринбург», согласно которым закреплено новое наименование муниципального образования – «городской округ муниципальное образование «город Екатеринбург».

Проект закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки» (далее – законопроект) подготовлен в целях актуализации наименований отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в Законе Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ в связи с вышеуказанными изменениями нормативных правовых актов федерального, областного и муниципального уровней.

### **3. Характеристика основных положений законопроекта**

Законопроект состоит из двух статей.

В статье 1 законопроекта предлагается наименования отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, изложить следующим образом:

Белоярский муниципальный округ Свердловской области;  
городской округ муниципальное образование «город Екатеринбург»;  
Сысертский муниципальный округ Свердловской области.

В статье 2 законопроекта предлагается определить сроки вступления в силу закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки».

### **4. Финансово-экономическое обоснование законопроекта**

Законопроект не относится к проектам законов Свердловской области, связанных с изменением бюджета, указанным в части второй пункта 3 статьи 54 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области».

### **5. Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Принятие закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и пра-

вил землепользования и застройки» позволит актуализировать в Законе Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 143-ОЗ наименования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

**6. Предложения по подготовке и принятию нормативных правовых актов Свердловской области, необходимых для реализации закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

Для реализации принятого закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки» не потребуется принятие нормативных правовых актов Свердловской области.

**7. Информация о законах Свердловской области, требующих приостановления их действия либо действия их отдельных положений, признания их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием закона Свердловской области, проект которого вносится субъектом права законодательной инициативы**

В связи с принятием закона Свердловской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «Об особенностях утверждения в отдельных муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки» не требуется приостановление действия каких-либо законов Свердловской области либо действия их отдельных положений, признание их либо их отдельных положений утратившими силу и (или) внесение в них изменений.

**8. Информация об организациях и специалистах, подготовивших текст законопроекта и пояснительную записку к нему, с указанием мест работы, должностей, ученых степеней и званий членов группы разработчиков законопроекта**

Текст законопроекта и пояснительная записка к нему подготовлены депутатами Законодательного Собрания Свердловской области и сотрудниками ГКУ СО «Уральский институт регионального законодательства».

**9. Другие сведения, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области**

Других сведений, необходимость включения которых в пояснительную записку предусмотрена законодательством Свердловской области, не имеется.